






Protokoll för samhällsbyggnadsnämnd

Plats och tid	Kumla, 2022-08-30 klockan 15:00–15:55
Paragrafer	§ 92–107
Beslutande	Thomas Andersson (S), Ordförande Carina Bäck (S) Roger Pekkala (M) Samuel Hambre (M) Roger Arvidsson (S) Eva Palmqvist (S) Inga-Lill Roswall (KD), Andre vice ordförande Magnus Ivarsson (L) Michael Rönning (KD) Erik Johansson (C) Aimo Pekkala (SD)
Ersättare	Magnus Grönvall (S) Anneli Roos (S) Göran Andersson (M) Bengt Friman (C) Per-Olov Ericsson (KD)
Frånvarande	Karin Johnson (M), Vice ordförande Ulla Engkvist Gullberg (S)
Övriga	Caroline Olofsson, förvaltningschef Pär Olofsson, verksamhetschef § 65
Sekreterare	 Emma Bergström
Ordförande	 Thomas Andersson
Justerare	 Magnus Ivarsson

Innehåll

Ärende	Sida
§ 92 Mötets öppnande och upprop	3
§ 93 Val av justerare och fastställande av dagordning	4
§ 94 Medborgarinitiativ om att utreda trafik- och hastighetsbegränsande åtgärder runt Fylsta skola och förskolor	5
§ 95 Information om reningsverket	6
§ 96 Mål och medel 2023 med flerårsplan 2024-2025	7
§ 97 Ejdern 9 m fl - Planbesked	9
§ 98 Detaljplan - Willéngården 1 (Norrgårdens förskola)	10
§ 99 Återgång av köp av fastigheten	11
§ 100 Beslut om medborgardialoger 2022	13
§ 101 Utredningsuppdrag budget 2022 - åtgärdsprogram för Kumlabyfältet	14
§ 102 Uppföljning av riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun	15
§ 103 Åtterrapporering uppföljning av sociala och fysiska skyddsronder	17
§ 104 Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar	18
§ 105 Delegationsbeslut	19
§ 106 Meddelanden	20
§ 107 Mötet avslutas	21

§ 92 Mötets öppnande och upprop

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar mötet öppnat och sekreterare genomför upprop.

JusteringsSignatur



Utdragsbestyrkande

§ 93 Val av justerare och fastställande av dagordning

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har att utse justerare av nämndens protokoll, bestämma tid för justering samt fastställa dagordningen för nämndens sammanträde.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. utser ... till justerare samt ... till ersättande justerare av nämndens protokoll, justering sker... på stadshuset.
2. fastställer dagordningen för nämndens sammanträde.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. utser Magnus Ivarsson (L) till justerare samt Inga-Lill Roswall (KD) till ersättande justerare av nämndens protokoll, justering sker 2022-09-01 på stadshuset.
2. fastställer dagordningen för nämndens sammanträde.

§ 94 Medborgarinitiativ om att utreda trafik- och hastighetsbegränsande åtgärder runt Fylsta skola och förskolor

Diarienummer SBN 2021/670

Ärendebeskrivning

Ett medborgarinitiativ har lämnats in med önskemål på att kommunen utreder om det behövs göras trafik- och hastighetssänkande åtgärder på gatorna kring Fylsta skola och närliggande förskolor.

Av svaret på initiativet framgår att samhällsbyggnadsförvaltningen gjort en utredning av området och att det i dagsläget pågår ett arbete med att förbättra trafiksäkerheten vid Fylsta skola

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. antar svaret på medborgarinitiativet,
2. anser medborgarinitiativet besvarat.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Yrkanden i samhällsbyggnadsnämnden

Magnus Ivarsson (L) yrkar på att återremittera ärendet till förvaltningen med uppdrag att återkomma med ett svar med särskilt fokus på om åtgärder kan göras där Åkergatan och Södergatan korsar Skolvägen.

Beslutsgång i samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att nämnden beslutar att ärendet ska återremitteras.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden återremitterar ärendet till förvaltningen med uppdrag att återkomma med ett svar med särskilt fokus på om åtgärder kan göras där Åkergatan och Södergatan korsar Skolvägen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Svar på medborgarinitiativ
- Medborgarinitiativ

§ 95 Information om reningsverket

Diarienummer SBN 2022/87

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden gav förvaltningen i uppdrag att på varje nämndsammanträde ge en återrapportering av det fortlöpande arbetet med reningsverket och projektet ARV, tills dess att projektet är avslutat.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Yrkanden i arbetsutskottet

Thomas Andersson (S)

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Beslutsgång i arbetsutskottet

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Thomas Anderssons (S) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med Thomas Anderssons (S) yrkande.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

§ 96 Mål och medel 2023 med flerårsplan 2024-2025

Diarienummer SBN 2022/241

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till mål och medel 2023, med flerårsplan 2024–2025. Förslaget omfattar budgetförslag för 2023 med driftbudget och investeringsbudget, målsättningar, uppföljningsmått och volymmått, beskrivning av nämndernas viktigaste utvecklingsområden samt verksamhetsplan.

Nämnden ska senast den 2 september överlämna budgetförslaget till kommunstyrelsen. Förslaget kommer behandlas i kommunens beredning för mål och medel och fastställs därefter av kommunfullmäktige i november.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. godkänner förslag till mål och medel 2023, flerårsplan 2024-2025,
2. överlämnar förslaget till beredningen för mål och medel.

Yrkanden i arbetsutskottet

Thomas Andersson (S):

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Beslutsgång i arbetsutskottet

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Thomas Andersson (S) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med Thomas Anderssons yrkande.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Yrkanden i samhällsbyggnadsnämnden

Thomas Andersson (S):

föreslagen investeringssammanställning ersätts av socialdemokraterna och moderaternas förslag till investeringssammanställning.

Magnus Ivarsson (L):

Uppdra till förvaltningen att hitta ett annat mått för kvalitet på dricksvatten som bättre belyser och utvärderar nämndens arbete för ett kvalitativt, driftsäkert och hållbart VA -system.

Beslutsgång i samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer följande beslutsgång. Först tar nämnden ställning till liggande förslag till beslut mot Thomas Anderssons (S) ändringsyrkande. Därefter tar nämnden ställning till Magnus Ivarssons (L) tilläggsyrkande.

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Thomas Anderssons (S) yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Thomas Andersson (S) yrkande.

Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden beviljar Magnus Ivarssons (L) tilläggsyrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. beslutar att föreslagen investeringssammanställning ersätts av socialdemokraterna och moderaternas förslag till investeringssammanställning,
2. godkänner förslag till mål och medel 2023, flerårsplan 2024-2025,
3. överlämnar förslaget till beredningen för mål och medel,
4. uppdrar till förvaltningen att hitta ett annat mått för kvalitet på dricksvatten som bättre belyser och utvärderar nämndens arbete för ett kvalitativt, driftsäkert och hållbart VA - system.

Beslutsunderlag

Mål och medel 2023 med flerårsplan 2024- 2025 med tillhörande bilagor

JusteringsSignatur



Utdragsbestyrkande

§ 97 Ejdern 9 m fl – Planbesked

Diarienummer SBN 2022/335

Ärendebeskrivning

Kumla Fastigheter har kommit in med en ansökan om planbesked för kvarteret Ejdern, det berör fyra fastigheter, Ejdern 9, 29, 30 och 31. Samtliga fastigheter ägs av Kumla Fastigheter. Fastighetsägaren planerar genom en planändring att utveckla området med bland annat bostäder och LSS-boende. Idag finns det två flerbostadshus inom kvarteret vilka kommer att rivras med utvecklingen av området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att ett framtagande av detaljplan är möjligt. Den sökande bör vara införstådd med vilka utredningar som behöver genomföras under detaljplanarbetet.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. ger positivt planbesked för fastigheter Ejdern 9, 29 30 och 31.
2. uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för fastigheter Ejdern 9, 29, 30 och 31 (Kvarteret Ejdern). Planarbetet startar efter att planavtal är upprättat.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. ger positivt planbesked för fastigheter Ejdern 9, 29 30 och 31.
2. uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för fastigheter Ejdern 9, 29, 30 och 31 (Kvarteret Ejdern). Planarbetet startar efter att planavtal är upprättat.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2022-08-01
- Planbesked 2022-08-01
- Ansökan om planbesked 2022-07-05

§ 98 Detaljplan - Willéngården 1 (Norrgårdens förskola)

Diarienummer SBN 2022/244

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet till nybyggnation av en ny förskola i åtta avdelningar.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att detaljplanen får skickas ut på samråd.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att detaljplanen får skickas ut på samråd.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Fastighetsförteckning
- Undersökning av betydande miljöpåverkan



§ 99 Återgång av köp av fastigheten

Diarienummer SBN 2021/208

Ärendebeskrivning

För att säkerställa att kommunala småhustomter inte förblir obebyggda efter försäljning infördes 1 januari 2019 följande särskilda villkor i köpekontraktet, beslutat av samhällsbyggnadsnämnden 2018-09-06, § 132 och kommunfullmäktige 2018-10-15, § 142.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att köpekontraktet upphävs och att fastigheten återgår till kommunen i enlighet med villkor 9.2 i köpekontraktet och att erlagd handpenning om 49 500 kronor ej återbetalas till köpare av fastigheten, då han inte ansökt om bygglov inom utsatt tid.

Yrkanden i arbetsutskottet

Thomas Andersson (S):

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Beslutsgång i arbetsutskottet

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Thomas Andersson (S) yrkande och finner att utskottet beslutar i enlighet med Thomas Anderssons yrkande.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet hänskjuter beslut i ärendet till nämnd.

Yrkanden i samhällsbyggnadsnämnden

Thomas Andersson (S):

Avslag på liggande förslag till beslut och att samhällsbyggnadsnämnden förlänger tidsperioden till att startbesked ska vara inlämnat inom tre (3) månader.

Beslutsgång i samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer liggande förslag till beslut mot Thomas Andersson (S) yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Thomas Andersson (S) yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden förlänger tidsperioden till att startbesked ska vara inlämnat inom tre (3) månader.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Bilaga 1, brev om återgång av köp
- Bilaga 2, köpekontrakt

§ 100 Beslut om medborgardialoger 2022

Diarienummer SBN 2021/617

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare beslutat om att genomföra fyra olika medborgardialoger under 2022. Av kommunens riktlinjer för medborgardialog framgår det att en medborgardialog alltid är ett politiskt beslut där nämnden godkänner att en viss dialog genomförs.

Förvaltningen har utöver de tidigare fyra beslutade medborgardialogerna för 2022, tagit fram underlag till en femte medborgardialog som ska genomföras under året och som nämnden ska ta beslut om.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. Genomför medborgardialog om följande fråga under 2022:
 - Framtidens skolmatsal
2. Uppdrar till förvaltningen att följa upp och rapportera genomförandet av aktuell dialogen i samband med årsredovisningen.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. Genomför medborgardialog om följande fråga under 2022:
 - Framtidens skolmatsal
2. Uppdrar till förvaltningen att följa upp och rapportera genomförandet av aktuell dialogen i samband med årsredovisningen.

Beslutsunderlag

Detaljerad plan för medborgardialog – Framtidens skolmatsal

§ 101 Utredningsuppdrag budget 2022 - åtgärdsprogram för Kumlabyfältet

Diarienummer SBN 2022/250

Ärendebeskrivning

I samband med Kommunfullmäktiges sammanträde 2021-11-22 och ärendet *Budget 2022 med flerårsplan 2023-2024* beslutade fullmäktige att ge två utredningsuppdrag till Samhällsbyggnadsnämnden. Dels att utreda och föreslå åtgärdsförslag för att utveckla Kumlabyfältet för ökad attraktivitet, dels göra en översyn och ta fram förslag till modell för underhållsplaner för fastigheter i kommunens ägo.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. godkänner rapporteringen,
2. överlämnar rapporten till budgetberedningen.

Arbetsutskottets beslut

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. godkänner rapporteringen,
2. överlämnar rapporten till budgetberedningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Åtgärdsprogram Kumlabyfältet



§ 102 Uppföljning av riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun

Diarienummer SBN 2022/222

Ärendebeskrivning

I mars 2019 antog samhällsbyggnadsnämnden Riktlinjer för laddinfrastruktur. Samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en uppföljning av styrdokumentet för att klargöra om det som avses har uppfyllts, vad ur strategin som återstår att utföra och vad ska göras fortsättningsvis.

Strategin har delvis genomförts även om det har tagit lång tid. Ett antal publika laddplatser på kommunala parkeringar är under etablering. Vissa utpekade platser, Kvarntorps friluftsområde och parkeringen vid växthuset har valts bort. Även en tilltänkt plats vid resecentrum visade sig bli alltför kostsamt i ett första skede.

Uppföljning av genomförande och användning av de publika laddstolparna sker i början av 2023. Då kan även beslut om fortsatt utbyggnad tas.

Nästa steg är att titta på kommunens egna verksamheter och parkeringsplatser för anställda. En utredning ska göras av anläggning av laddplatser på parkeringen för hemtjänstens bilar vid skofabriken. Det skulle möjliggöra ett framtida utbyte av fordonsflottan till elbilar. En sådan analys får klargöra varifrån de ekonomiska medlen ska tas.

Under hösten bör också möjlighet och efterfrågan för anställda i kommunen att ladda sina privata bilar på arbetsplatserna utredas. Utredningen börjar med Skogstorpsskolan och Vialundskolan och rapporteras i samband med uppföljningen av de publika laddplatserna.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. godkänner uppföljning av Riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun,
2. uppdrar till förvaltningen att revidera riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

1. godkänner uppföljning av Riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun,
2. uppdrar till förvaltningen att revidera riktlinjer för laddinfrastruktur i Kumla kommun.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Uppföljning av riktlinjer för laddinfrastruktur
- Riktlinjer för laddinfrastruktur

§ 103 Återrapportering uppföljning av sociala och fysiska skyddsronder

Diarienummer SBN 2020/413

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-06-15 att de sociala och fysiska skyddsronder som kvarstod att genomföras på samhällsbyggnadsförvaltningen skulle ske senast den sista juni och att återrapportering skulle ske på nämndens sammanträde den 30 augusti. Föredragning skedde på gruppmöte den 23 augusti. Samtliga kvarstående skyddsronder har genomförts.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

§ 104 Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar

Diarienummer SBN 2022/30

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om aktuella frågor rörande organisation, ekonomi och personal. Informationen gavs på nämndens gruppmöte 23 augusti.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 105 Delegationsbeslut

Diarienummer SBN 2022/304

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till nämndens ordförande och tjänstepersoner i enlighet med nämndens delegationsordning.

Besluten ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

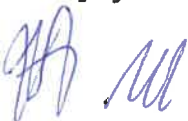
Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

Redovisning 2022-08-18

Justerings­signatur



Utdragsbestyrkande

§ 106 Meddelanden

Diarienummer SBN 2022/305

Ärendebeskrivning

Beslut från kommunfullmäktige

- Antagande av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Beslut från kommunstyrelsen

- Årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete
- Rapport om medarbetarundersökning 2021

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerings­signatur



Utdragsbestyrkande

§ 107 Mötet avslutas

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande förklarar mötet avslutat.

Justerings­signatur



Utdrags­bestyrkande